

Referat for bestyrelsesmøde 5. december 2023 kl. 19.00 -21:00

Afholdt hos Sine, EWV 11

Afbud: Kirsten og Søren

1. valg af referent for dagens møde
Sine
2. Godkendelse af dagsorden
3. Økonomi
Gennemgang af regnskabet 2023 dagsdato i forhold til budget 2023. Økonomien ser fint ud. I år kommer foreningen til at betale til snerydning. Der kommer også en udgift til leje af et rum i boxit, hvor al gamle materiale fra foreningen opbevares fremadrettet.
Christoffer sender en mail til advokaten i forhold til at få en opgørelse og faktura for 2023 inden december måneds afslutning.
4. Nyheder fra foreningens e-boks
PT kun regninger
5. Hussalg- nye medlemmer
!. december har der været udskiftning i 1 hus.
6. Gartner
 - a. Foreningen har modtaget et tilbud for 2024 som indeholder i prisstigning på 3,5% samt 3 opgaver på pleje og videre vedligeholdelse af planteøer og brombærkrattet på foreningens plæner.
 - b. Bestyrelsen har også modtaget et tilbud i forhold til at fjernelse af brombærkrattet på CSV og plantning af 4 frugttræer i stedet for. Bestyrelsen vil fremlægge dette som et forslag til generalforsamlingen.
 - c. I forhold til vores træer i området aftales der et møde med en ekstern skovfoged, der vil gennemgå området med bestyrelsen til næste møde i januar 2024 med henblik på forslag til generalforsamlingen.
7. Legepladserne
 - a. Årlig inspektion af Delpin ligges i fremtidige budget
 - b. Tilbud fra gartnerne på opfyldning fladegrus og udvidelse af områderne ligges i budgettet for 2024.
 - c. Legehuset fjernes i forhold til at det ikke opfylder de lovmæssige krav. Dave kontakter Gartnerne i forhold tilbud om fjernelse af det. Hvis beløbet er under 3000kr fjernes huset i 2023.
 - d. På svævebanen er der 2 elementer som ikke er blevet udskiftet og som skal laves i 2024.
 - e. Foreningen har derudover tilbud på oliering af alle trædele på legepladserne samt ny rutsjebane til GV som skal laves indenfor de næste 2år.
 - f. Foreningen har også et tilbud på et lovmæssigt korrekt legehus, som bestyrelsen vil fremlægge som et forslag til generalforsamlingen.

8. Pladsen
 - a. Der arbejdes på ny skiltning i forhold til haveaffald og jord i fremtiden. Kirsten udarbejder et forslag til næste møde.
 - b. Hanne laver et opslag i forhold til aflevering af juletræer i containeren.

9. Advokat
Advokaten arbejder på følgende opgaver:
 - a. Tilføjelsen til deklaration §8 hegnforhold
 - b. Genskabelse af hæk imellem Ørbækvej og letbanen
 - c. Mulighed for at stille elledestander op langs de offentlige parkeringspladser i området.

10. Hjemmeside
Listen over bestyrelsesmedlemmer opdateres, samt der lægges datoer op for fælles arrangementer i 2024.

11. Facebook
Hanne laver et opslag om generalforsamlingen den 10. marts 2024 kl. 16.

12. Festudvalget
 - a. I morgen den 6. december afholder bestyrelsen et julearrangement i B67 med Julegløgg, æbleskiver, pebernødder, klementiner, æblejuice m.m.
Der er tilmeldt 30 voksne og 10 børn.
 - b. Næste arrangement er fastelavn 11. februar 2024

13. Budget 2023/2024
Christoffer gennemgår forslag til budget for 2024. Bestyrelsen forventer en kontingentstigning udover de 2% for 2024.

14. Årshjul
 - a. Fastelavn 11. februar 2024
 - b. General Forsamling, søndag d. 10. marts 2024 kl. 16

15. Bestyrelsesmedlemmer – der skal findes nye medlemmer til bestyrelsen for 2024.
Bestyrelsen vil aktiv prøve at finde kandidater.

16. Evt.
 - a. Odense Kommune, børn og ung, ønsker at mødes med bestyrelsen. Dave sætter et møde op med dem.
 - b. I det nye år mødes bestyrelsen også med Rosengårdscentret i forhold feedback på deres julemarked.
 - c. Næste bestyrelsesmøder:
Januar 2024 enten den 8. eller 15.
Februar den 26. til gennemgang indkommende forslag og opdatering af materiale til generalforsamlingen den 10. marts.