

G/F ØRBÆKHAVE
c/o Kirsten Fisker
Edvard Weies Vænge 7
5220 Odense SØ

03. oktober 2017

Emne: Anbringelse af fixpunkter ved din/jeres ejendom Carlsen-Skiødts Vej 1A

Arbejdet med at anlægge Odense Letbane starter nu op. Indtil nu har ledningsejerne omlagt ledninger til kloak, fjernvarme, el, vand m.m. Arbejdet med at omlægge ledninger fortsætter lidt endnu, men nu begynder også arbejdet med at anlægge selve letbanen, det vil sige ombygning af vejene med nye kørebaner, cykelstier og fortove samt etablering af spor og kørestrøm til togene.

Til brug for anlægsarbejdet af letbanen, er der behov for at etablere fixpunkter på din/jeres ejendom på Carlsen-Skiødts Vej 1A.

Fixpunkterne vil blive etableret som:

- 3 x jordspyd i grønt areal (se eksempel på bilag).

Etableringen af fikspunkterne sker i henhold til §3 i LBK nr. 1161 af 20/11/2008 - Bekendtgørelse af lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom,

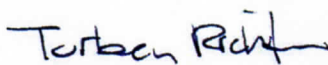
Fixpunkterne forventes etableret i løbet af oktober 2017 og indmålt med stor nøjagtighed inden vores entreprenører skal bruge punktet til anlægsarbejdet. Du/I skal forvente, at der vil blive foretaget kontrolmåling af punktet løbende under anlægsprojektet.

Fixpunkterne må ikke beskadiges/fjernes.

Du/I er velkommen til at kontakte Odense Letbane på info@odenseletbane.dk eller tlf. 63 75 74 73, hvis der er særlige forhold, vi skal være opmærksom på, i forbindelse med etableringen, eller hvis du/I skal foretage nogle ændringer på ejendommen, der kan påvirke fixpunkterne. Som udgangspunkt vil fixpunkterne ikke blive fjernet efter endt brug. Hvis du/I ønsker punkterne fjernet efter letbanen er etableret, skal du/I skrive det til Odense Letbane.

Der er mere information om arbejderne på Odense Letbanes hjemmeside www.odenseletbane.dk

Med venlig hilsen
Odense Letbane



Torben Grundfør Richter
Projektleder Arealer og Rettigheder

Uddrag af LBK nr. 1161 af 20/11/2008 - Bekendtgørelse af lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom

§ 3. Når der i lovgivningen er hjemmel til ekspropriation, kan anlægsmyndigheden foretage de nødvendige forberedende opmålinger, nivellementer og andre tekniske forarbejder og undersøgelser.

Stk. 2. Om foretagelse af de i stk. 1 nævnte forarbejder og undersøgelser skal der mindst 14 dage forinden gives de pågældende ejere og brugere særskilt meddelelse eller, hvis dette ikke er muligt, ske bekendtgørelse i et eller flere på egnen udkommende dagblade.

Stk. 3. De ved arbejderne forvoldte skader skal erstattes. I mangel af mindelig overenskomst om erstatningens størrelse fastsættes denne efter de nedenstående regler om ekspropriationserstatningers fastsættelse. Transportministeren <https://www.retsinformatio.dk/forms/r0710.aspx?id=121921> - Par3 Stk3 Not1 fastsætter nærmere regler om fremgangsmåden herved.

Stk. 4. Den, der forsætligt borttager, forvansker eller beskadiger afmærkninger, som foretages i forbindelse med forarbejderne, straffes med bøde, medmindre strengere straf er forskyldt efter straffeloven.

Uddrag af LOV nr. 151 af 18/02/2015 - Lov om Odense Letbane

§ 6. Transportministeren bemyndiges til på vegne af Odense Letbane P/S ved ekspropriation at erhverve de arealer og ejendomme m.v., der er nødvendige for gennemførelsen af anlægget nævnt i § 2.

Stk. 4. Ekspropriation sker efter reglerne i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom.

Odense Letbane - Typer af fikspunkter



Facadebolt under anlæg



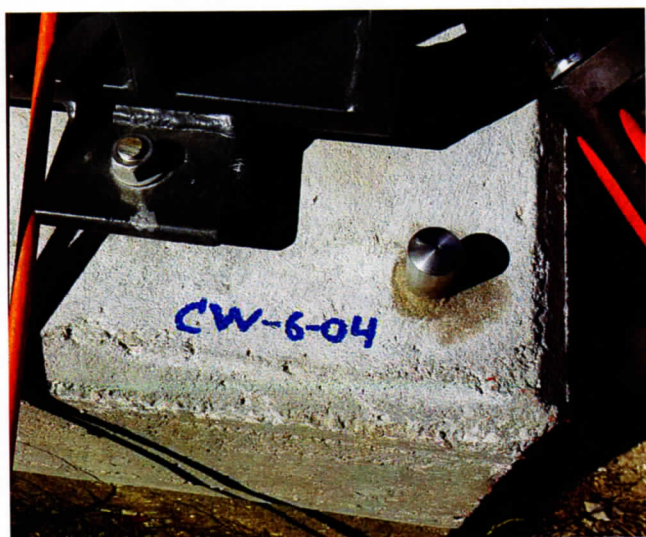
Facadebolt efter anlæg



Jordspyd



Jordspyd (zoom)



Lodret bolt



Lodret bolt (zoom)