



Referat af bestyrelsesmøde

Tirsdag d.11 november kl. 19.00-22.00

Afholdes hos Flemming, Larsen Stevns Vænge 1

Tilstede: Mogens, Henning, Hanne, Lene, Liselotte, Katrine, Steen, Flemming og Sine

Afbud fra Sine

1. Godkendelse af dagsorden
2. Nyt ang. klager / høringsvar på kommuneplanforslaget på Carlsen Skiøttsvej: Klagen er jævnfør kommunens procedure sendt videre til Natur-og miljøklagenævnet med kommunens kommentarer. Vi finder stadig kommunens argumenter manglefulde og vil derfor sende yderligere kommentarer til Natur-og miljøklagenævnet inden fristens udløb d.31.11.
3. Affaldsproblematik på Ørbækvej? Vi har fået tilbagemelding fra landmåleren. Det viser sig, at Ørbækhave ejer jorden frem til fortovs-kanten på Ørbækvej. Vi har derfor ansvar for vedligeholdelse af hæk og fjernelse af affald. I starten af 2015 vil vi kontakte McDonald's, Rosengårdcentret, gartnerne samt Odense Kommune i forhold til fælles gode ideer vedrørende problematikken.
4. Rotter: Der skulle nu være styr på rotteproblematikken på Sybergsvej. Vi mangler at høre fra Mortalin ang. rotteproblemet ved legepladsen. Vi må stadig ikke fylde holde op med jord, men der vil blive lagt en flise over.
5. Nyt ang. udvidelse af OHA-Bilers grundareal: Seneste mail fra Odense kommune beskriver, at OHA biler har fået lov til et leje et stykke af det grønne område. Vi tager beskeden til efterretning og foretager os ikke yderligere, da området ikke ejes af grundejerforeningen.
6. Gartnere : Ny trappe mod Ørbækvej blevet sat op.
7. Pladsen: Vi har endnu ikke fået sat informationstavle og skraldespand op, men det kommer i løbet af 2015.
Vognmanden vil blive orienteret om, at grus fremover skal placeres til højre for lågen.
Vi vil opfordre til, at beboerne bruger pladsen til opbevaring af trailere.

Formand:
Lene Moestrup
Niels Bjerres Vænge 34
5220 Odense SØ
Tlf. 29902168
E-mail: lenemoestrup@yahoo.dk

Kasserer:
Steen Vestergaard
Giersingvænget 14
5220 Odense SØ
Tlf. 21487194
E-mail: steentoemrer@gmail.com



8. Børneudvalg: Et nyt medlem har meldt sig.
Børneudvalget ønsker at købe en ”solsikkegyngel” samt et ”sandpanel” fra Kompan. Begge dele er beregnet til helt små børn og skal placeres på bamsehus-legepladsen. Med faldunderlag vil den samlede pris overskride generalforsamlingens bevilling (20.000 kr.) med 2000-4000 kr. afhængig af rabatmuligheder. Budgetoverskridelsen accepteres enstemmigt af bestyrelsen.
Der planlægges med en aktivitets /vedligeholdelses dag i marts /april.
9. Nye fliser i hele foreningen? Hele Ørbækhave trænger til udskiftning af fortovsfliser. Mange fliser er knækkede / ligger meget ujævnt og gartnerne kan ikke skaffe erstatningsfliser længere. Vi vil indhente tilbud fra to brolægger og tager punktet op på næste bestyrelsesmøde.
10. Økonomi: Intet nyt. Der er en del forventede ekstraudgifter til gartnerne.
11. Eventuelt:
 - Vi får brug for en advokat i forbindelse med tingslysning af vedtægtsændring – Lene kontakter denne.
 - Ang. motorstøjgener fra Rosengårdcentret om aftenen. Lene har haft kontakt til Rosengårdcentrets direktør. De er meget opmærksomme på problemet og derfor har øget vagtbemandingen om aftenen, men vagterne har svært ved at stille noget op mod den store gruppe af motor-entusiaster, hvorfor de i stedet tilkalder politiet. Desværre sker det ofte, at politiet ikke møde op. Rosengårdcentrets direktør vil endnu engang kontakte politimesteren og medtage vores skrivelse om problematikken.
Vi vil her i Ørbækhave fortsat opfordre beboere til selv at kontakte politiet ved støjgener.
 - Loppemarked. Liselotte vil prøve på at få et loppemarked op at stå endnu engang.
12. Næste møde: 13. januar 2015 kl. 19.00 hos Liselotte