



## Referat fra generalforsamling 2017, Ørbækhaves Grundejerforening

Onsdag den 22. marts 2017, kl. 19.00 i B67's lokaler

Referent: Claus Bech

48 stemmeberettigede husstande deltog

### 1. Velkomst

### 2. Valg af dirigent

Bent Hansen valgt som dirigent.

### 3. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Bestyrelsen svarede afklarende på en række spørgsmål, hvorefter bestyrelsens beretning blev enstemmigt vedtaget.

### 4. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisorer

Kassereren aflagde beretning vedr. regnskabet, som derefter blev enstemmigt vedtaget.

### 5. Rettidigt indkomne forslag

#### *I. Etablering af Fibernet i Ørbækhave*

Forslagsstiller, Katrine Kreiberg Andersen, redegjorde for ønsket om etablering af fibernet, hvorefter der blev svaret på spørgsmål. Det blev med overvældende flertal vedtaget at give bestyrelsen ret til at undersøge markedet for fibernet udbydere, mht. leveringsbetingelse, priser m.m. Der vil blive indkaldt til ekstraordinær generalforsamling, hvor der skal vælges mellem de endelige tilbud. Herefter kan tilmelding findes sted.

#### *II. Udtynding og krone beskæring af træerne i skovområdet ved Sybergsvej 1*

Bestyrelsen foreslog et ændringsforslag til det stillede forslag, hvor der tyndes ud i alle grundejerforeningens skovområder samt beskæring af hegnet ved affaldspladsen, til en pris af ca. 12.000 kr. + moms. Ændringsforslaget blev vedtaget med overvældende flertal.

#### *III. Fældning af træerne på plænerne langs Sybergsvej samt ny beplantning med buske*

Forslaget blev med overvældende flertal nedstemt.

### 6. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent.

Kassereren gjorde rede for budgettet og behovet for en kontingentforhøjelse for at imødegå underskud, samt tage højde for uforudsete fremtidige udgifter, som fx reparation af vandværk. Desuden har der ikke været kontingentforhøjelse i en lang årrække.

Bestyrelsens forslag om kontingentforhøjelse på 100 kr. halvårligt, fra 650 kr. til 750 kr. halvårligt blev vedtaget med overvældende flertal. I forslaget indgik en inddrivelse af 100 kr. for første halvår 2017 med tilbagevirkende kraft, så der indbetales i alt 850 kr. for 2. halvår 2017.

### 7. Valg af formand

Sine Løvendahl modtog genvalg.



**8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for en 2-årig periode - Julie Skaunborg Jørgensen modtager genvalg og Emil Nygård modtager ikke genvalg.**

Julie Skaunborg Jørgensen modtog genvalg og Malene Jørgensen blev valgt.

**9. Valg af 1 bestyrelsesmedlem 1-årig (har indtil dagsdato været besat af Kommunens lejer repræsentant Mogens Hansen – bestyrelsesposten overgår til grundejerne ifølge vedtægterne)**

Katrine Kreiberg Andersen blev valgt.

**10. Valg af 2 suppleanter.**

Henrik Kirkegaard og Liselotte Rasmussen blev valgt.

**11. Valg af 2 revisorer.**

Det blev præciseret at der kun er behov for valg af én revisor på generalforsamlingen, da Odense Kommune forlanger, at så længe de ejer huse i grundejerforeningen, skal den ene revisor være statsautoriseret.

Bent Hansen modtog genvalg.

**12. Valg af 2 revisorsuppleanter.**

Bente Madsen modtog genvalg.

**13. Eventuelt.**

Der blev talt om mangel på parkeringspladser. Der kan ikke laves flere pladser. Hvis alle parkerer hensynsfuldt kan problemet løses.

**Dirigent**

Bent Hansen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bent Hansen'.

**Bestyrelsesformand**

Sine Løvendahl

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sine Løvendahl'.

---

Formand:

Sine Løvendahl

Edvard Weies Vænge 11

5220 Odense SØ

Tlf. 29336442

E mail: formand@oerbaekhave.dk

Kasserer:

Kirsten Fisker

Edvard Weies Vænge 7

5220 Odense SØ

Tlf. 27851527

F-mail: kasserer@oerbaekhave.dk