



## Referat af ordinær generalforsamling i Ørbækhave Grundejerforening onsdag den 28. marts 2012

### **Ad 1. Valg af dirigent og referent**

Bent Hansen valgt som dirigent.

Jette Sørensen var referent.

### **Ad. 2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år**

Beretningen fremlagt af formand Simone D. Andersen.

Beretningen enstemmigt vedtaget.

Generalforsamlingen henstiller til beboerne i Ørbækhave, at campingvogne opbevares på pladsen og ikke i vængerne.

### **Ad. 3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisor**

Regnskabet fremlagt af Steen Vestergaard på grund af afbud fra kasserer. Det bemærkes, at sponsorat til B67 ved en fejl ikke er udbetalt i 2011. Der udbetales derfor dobbelt sponsorat i 2012.

Regnskabet enstemmigt vedtaget.

### **Ad. 4. Rettidigt indkomne forslag**

#### **Forslag fra bestyrelsen:**

Bestyrelsen har undersøgt, hvad det koster for fældning af træer samt beplantning med små buske langs Sybergsvej (jf. sidste generalforsamling). Det koster kr. 36.000,- (incl. moms).

Beplantningen blev drøftet med henblik på beslutning.

Det blev besluttet, at bestyrelsen arbejder videre med effektivering af forslaget om fældning af træer samt beplantning med små buske langs alle tre skovstykker på Sybergsvej til en samlet pris på ca. kr. 36.000,-. Ny beplantning må ikke forhindre indsyn i skovstykkerne fra Sybergsvej.

#### **Ad. 5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent**

Budgetforslag for 2012 fremlagt af Steen Vestergaard.

Der budgetteres med uændret kontingent i 2012.

Budgettet enstemmigt vedtaget, idet der indarbejdes en udgift til fældning af træer samt beplantning med små buske langs Sybergsvej, i alt kr. 36.000,- jf. punkt 4. ovenfor.

#### **Ad. 6. Valg af kasserer**

Steen Vestergaard blev valgt som kasserer.

#### **Ad. 7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer**

Formand Simone D. Andersen ønskede ikke at fortsætte som formand. Bestyrelsesmedlem Jette Sørensen blev valgt som formand for en periode på 1 år.

På grund af Jette Sørensens valg som formand skulle der vælges tre bestyrelsesmedlemmer.

Lise Abrahamsen blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Suppleant Lis Andersen og suppleant Ina D. Rasmussen blev valgt som bestyrelsesmedlemmer.

#### **Ad. 8. Valg af suppleanter**

Simone D. Andersen og Lise Lotte Rasmussen blev valgt som suppleanter.

#### **Ad. 9. Valg af to revisorer**

Bent Hansen blev valgt som revisor.

#### **Ad. 10. Valg af revisorsuppleanter**

Bente Madsen blev valgt som revisorsuppleant.

#### **Ad. 11. Eventuelt**

**11.1:** Forslag om ansøgning om støjværn mod Ørbækvej.

Forslaget blev drøftet. Bestyrelsen arbejder videre med forslaget.

**11.2:** Forslag om drøftelse af vedtægtsændringer i forhold til høj bevoksning i haverne.

Forslaget blev drøftet. Det er vanskeligt at opstille regler for højden på bevoksning i beboernes egne haver. Bestyrelsen vil til næste generalforsamling undersøge mulighederne for evt. ændring af deklarationen.

**11.3:** Knallertkørsel langs husene, herunder avisudbringning.

Generalforsamlingen opfordrer beboerne til at rette henvendelse til deres avisdistributører om ikke at køre på knallert langs med husene.

**11.4:** Generalforsamlingen opfordrer kraftigt alle hundeejere til at føre deres hunde i snor og fjerne deres efterladenskaber. Det sker desværre alt for tit, at hundene ikke føres i snor, og efterladenskaberne ikke fjernes.

Referatet godkendt og underskrevet af dirigent den 17/4/12



Referat godkendt og underskrevet af formand den 16/4/12

