

Referat fra bestyrelsesmøde mandag den 10. august 2015

Fremmødt: Emil, Steen, Mogens, Bastian, Claus, Sine, Katrine

1. Godkendelse af dagsorden - evt. ekstra punkter

Godkendt

2. Økonomi (Steen)

Afventer stadig betalinger fra beboere af kontingent med betalingsfrist 15/8 - ellers intet nyt i regnskabet

3. Udtrædelse af bestyrelsen, Henning Borg

Claus Bech træder ind som bestyrelsesmedlem fra suppleantposten

4. Justering af arbejdsopgaver i bestyrelsen

Claus overtager gartnerkontakten

5. Fliseprojekt (Steen/Sine)

Projektet ruller fra uge 34/35. Resten af planen kan læses i referatet fra sidste bestyrelsesmøde. Med sidste kontingentregning var også første afbetaling til fliser

6. Affaldsproblemerne langs Ørbækvej - miljødag? (Claus/Sine)

Miljødag planlægges til foråret 2016 i stedet for her i efteråret

7. Kommuneplantillæg nr. 17 (nyt serviceområde ved Carlsen-Skiødts Vej 2-6) (Sine)

Natur- og miljøklagenævnets advokat er stadig ikke til at få fat på

8. Tinglysning af tillæg til vedtægterne (Sine)

Advokaten ved Lexus vil tage kontakt til Sine igen

9. Kloakproblematik status (Steen)

Vores advokat Ulrik skal tage kontakt til Odense Kommune igen

10. Børnegruppen (Katrine)

Der er rettet henvendelse til flere om tilbud på sikkerhedsgodkendelse af de tre legepladser. Bl.a. Kompan er kontaktet, da vi modtog redskaber fra dem i december 2014 - Solsikkegyngen og sandpanel på "Bamsehuslegepladsen". Ud over Kompan kontaktes flere legepladskonsulenter

11. Arkiv på hjemmesiden for bestyrelsen (Sine)

Brian Halkjær har arbejdet på arkivet, hvilket vi skal have testet af

12. Pladsen (Steen/Sine)

Steen får kigget på/repareret/smurt cylinderen til låsen, da den er meget træg. Evt. tænkes i, at pladsen skal stå ulåst. Det kommer den i hvert fald til midlertidigt, mens cylinderen undersøges. Pladsen bruges STADIG ikke efter hensigten. Affald smides stadig foran porten. Vi prøver at afhjælpe problemet ved at få lagt grus i de render, vognmandens vogn laver, hvis folk lader være med at smide affald bagerst, fordi de ikke vil træde i mudderpølene.

13. Gartner (Sine)

Vi vil bede Green Team om at klippe hækken ind fra fortovet ved pladsen/Sybergsvej, da den generer forbipasserende

For gartnerens og medbeboernes skyld henstiller vi til, at skraldespandene ved legepladserne ikke bruges til HUSHOLDNINGSAFFALD og helst ikke til hundelorte. Hundeejere bedes tage hundelorte med hjem i deres egne skraldespande. Evt. kan dette bruges af venlige naboer:

<http://www.holddanmarkrent.dk/indhold/viden/affaldstyper/hundeefterladenskaber.aspx>

Træer og levende hegn (ved Carlsen-Skiødts Vej 13 hænger træerne ind over husets tag og nedskæring/beskæring af levende hegn ud mod Ørbækvej)

- Træerne ved CS 13 har vi fået tilbud på, og det tager vi imod, da det er kritisk. Green Team fælder for 4500 kr.
- Vi har yderligere modtaget tilbud på beskæring mm af levende hegn ud mod Ørbækvej, men prisen på dette er så høj, at vi har besluttet at undersøge yderligere, hvor kritisk situationen er, og hvis det lader sig gøre, venter vi med det projekt til nyt budgetår/fornyelse af kontrakt med Green Team

14. Skilte om Hold din hund i snor/hundelorteforbud samt husnummer ved Sybergsvej (Charlotte)

Vi vil gerne sætte "Hold din hund i snor" skilte op ved legepladserne - men vi mangler at undersøge det nærmere - sættes som punkt på næste dagsorden

Der kommer fagperson og tjekker op på husnumrene, så det bliver ensartet

15. Sybergsvej 37 - opfølgning i forhold til info fra den 26. juni 2015 (Steen/Sine)

Ansøgningen tages med på næste generalforsamling

16. Eventuelt

Intet nyt

17. Dato for næste møde

24. september 2015 hos Emil, Sybergsvej 37