

Referat af bestyrelsesmøde Ørbækhave Grundejerforening

Onsdag den 20. juni 2012

Til stede:

Steen, Liselotte, Mogens, Lis, Lise, Simone, Søren, Ina og Jette.

Ad 1) Godkendelse af dagsorden.

Godkendt.

Ad 2) Søren flytter desværre fra Ørbækhave og udtræder derfor af bestyrelsen. Bestyrelsen siger tak til Søren for det store arbejde, han har ydet for grundejerforeningen. Ny næstformand efter Søren bliver Lis Andersen.

Søren foreslår, at ansvarlig for hjemmesiden bliver Brian Halkær, Niels Bjerres Vænget 20, som har tilbudt det. Tusind tak fra bestyrelsen, vi tager med tak mod tilbuddet.

Ad 3) Automatisk mail når der er nyt på hjemmesiden.

Kun ganske få har tilmeldt sig nyhedsmail! Vi må gøre mere for at få folk med på nyhedsmail, ellers er det ikke noget værd.

Er man tilmeldt nyhedsmail, får man automatisk advisering, hvis der er noget nyt på hjemmesiden.

Liselotte udarbejder brev, som opfordrer beboerne til at tilmelde sig nyhedsbrevet. Liselotte og Simone husstandsomdeler brevet, når vi ved, hvad der kan sendes pr. automatik, og hvornår det kan begynde.

Ad 4) Hvad kan vi gøre for at få flere til at bruge hjemmesiden?

Jf. punkt 3 ovenfor.

Ad 5) Økonomi v/ Steen.

Steen havde udsendt oversigt inden mødet. Intet at bemærke.

Ad 6) Velkomst nye beboere.

Steen havde udsendt forslag til opdatering. Enkelte rettelser aftalt. Jette indarbejder.

Jette/Steen kontakter nye beboere, når de får besked om salg af boliger.

Ad 7) Legepladserne v/ legepladsudvalg.

Nyt fra legepladsudvalget: kolbøttestativ er indkøbt – Steen forhandler med gartnere om pris på opsætning, faldunderlag mv.

Råd i gyngestativer er nu udbedret.

Henvendelse om finger i klemme i gyngen ved Giersingvænget. Legepladsudvalget undersøger.

Indkøb af nye borde og bænke: 6 sæt indkøbes – Jette undersøger pris og kvalitet ved Tamu.

Ad 8) Pladsen.

Nyt fra pladsen: brugerne overholder fortsat ikke reglerne for aflæsning – Jette indskærper overfor de enkelte beboere.

Renovering af pladsen, fx rydning af beplantning. Vi tager det op igen, når vi kan konstatere, at der er pladsmangel.

Ad 9) Festudvalg.

Løb og leg er nu arrangeret – jf. husstandsomdelt invitation – vi afventer tilmeldingerne. Bestyrelsen bevilger 3000 kr. i rammebeløb som tilskud til

arrangementet.

Festudvalget foreslår fastelavnsfest og sensommerarrangement som faste traditioner i Ørbækhave.

Ad 10) Tilbage melding fra gartnerne vedr.:

Beplantning og fældning af træer langs Sybergsvej ud mod Ørbækvej – konkret forslag fra gartnerne til effektivering i efteråret – vi får to forslag første uge i august.

Fældning af farlige træer sker samtidig med, at arbejdet langs Sybergsvej alligevel skal udføres i efteråret.

Vi beslutter at lade gartnerne oprette fliser i alle vænger, i alt ca. 10.000 kr.

Chikaner på Sybergsvej – træerne er alt for store – gartnerne beskærer, når de alligevel klipper hæk.

Det er aftalt med gartnerne, at de fremover klipper spirehække langs det grønne område én gang om året umiddelbart efter Sct. Hans.

Ad 11) Henvendelse til kommunen vedr. tomme ejendomme.

Mogens har kontaktet kommunen – de værste haver er nu ordnet.

Ad 12) Eventuelt – herunder næste møde.

Antenneforening – de enkelte beboere kan opfordre kassereren til, at der indkaldes til generalforsamling i antenneforeningen, så det kan besluttes, hvad der skal ske med foreningen. Antenneforeningen er ikke en del af grundejerforeningen.

Revision af deklaration – dagsordenssættes næste gang.

Støjmåling – Jette kontakter kommunen.

McDonald – Jette kontakter MacDonald vedr. papiraffald.

Det er IKKE tilladt med løse hunde i henhold til hundeloven.

Næste møde: onsdag den 29. august kl. 19.30 hos Jette